





Somos un grupo lagunero especializado en desarrollo inmobiliario, inversión y comercialización de bienes inmuebles.

Creamos proyectos inmobiliarios que transforman comunidades y construyen un patrimonio sólido para nuestros inversionistas.



PLAZA BRUNELL

Plaza Brunell es un desarrollo que integra **16 locales comerciales** exclusivos para conectar comodidad y cercanía en un mismo lugar.

LOCALES EXCLUSIVOS | DISEÑO CONTEMPORÁNEO | UBICACIÓN PRIVILEGIADA

UBICACIÓN



Ubicado en la zona de mayor crecimiento de Torreón, dentro del fraccionamiento **Paseo Áurea**, representa una oportunidad única de inversión y plusvalía.



La zona norte de Torreón registró un **crecimiento en plusvalía del 8%** en los últimos años.



Hoy, no existe una plaza comercial que atienda la demanda interna.

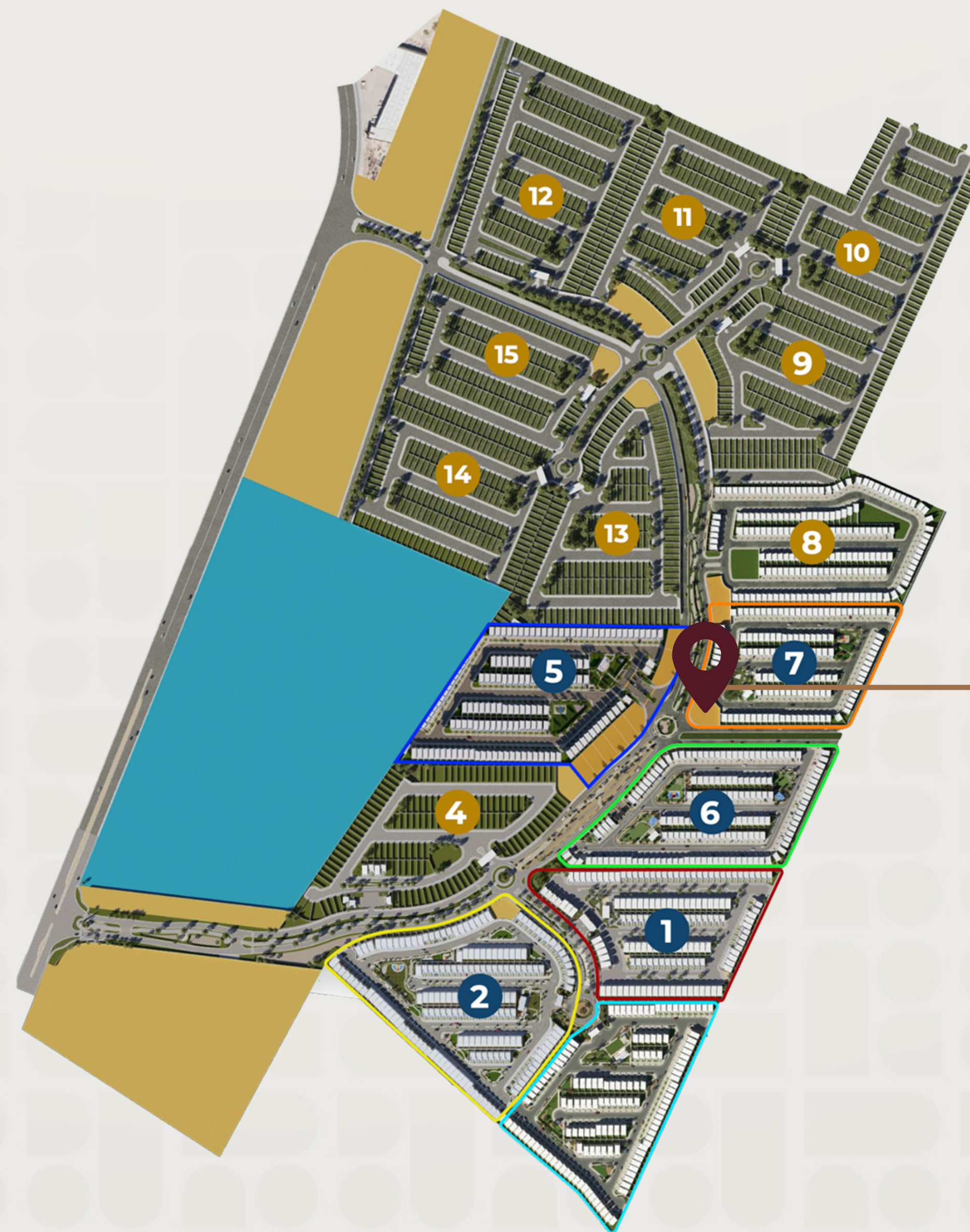
| PASEO AUREA

15 
CIRCUITOS

CON ALREDEDOR DE

2,400

VIVIENDAS



 PLAZA
BRUNELL

VALOR QUE CRECE CONTIGO



HABITACIONAL

RENDIMIENTO

4-6%

PLUSVALÍA

+6%

RENDIMIENTO
COMPUESTO

10-12%

- Sin inversión inicial
- Inquilinos más responsables
- Bajo costo de mantenimiento

COMERCIAL

RENDIMIENTO

8-10%

PLUSVALÍA

+8%

RENDIMIENTO
COMPUESTO

16-18%

- Contratos a largo plazo
- Mayor rendimiento anual
- Alta demanda del mercado



RENDERS



Nono's

Earlscliffe

Sensormatic

Coco Beans

sonepar

KOTON

MAG

COFFEE

TREMO

mavi

B MEN

Pro-E

ZAP

W

PLAZA
BRUNELL









Nono's

Earlscliffe

Sensormatic

Coco Beans

sonepar

KOTON

MAG

TREMOLO

mavi

B MEN

ZAP

PLAZA
BRUNELL



VENTA TRADICIONAL

16



LOCALES COMERCIALES
desde 40m2



Alta
Plusvalia



Seguridad
Patrimonial



Administración
de Inmuebles



Ubicación
Estratégica



Retorno de
Inversión Superior

EXCLUSIVIDAD DE GIROS

CONTAMOS CON ESQUEMAS DE PAGO

25%
DE ENGANCHE

15 meses sin intereses

SIN DESCUENTO

50%
DE ENGANCHE

15 meses sin intereses

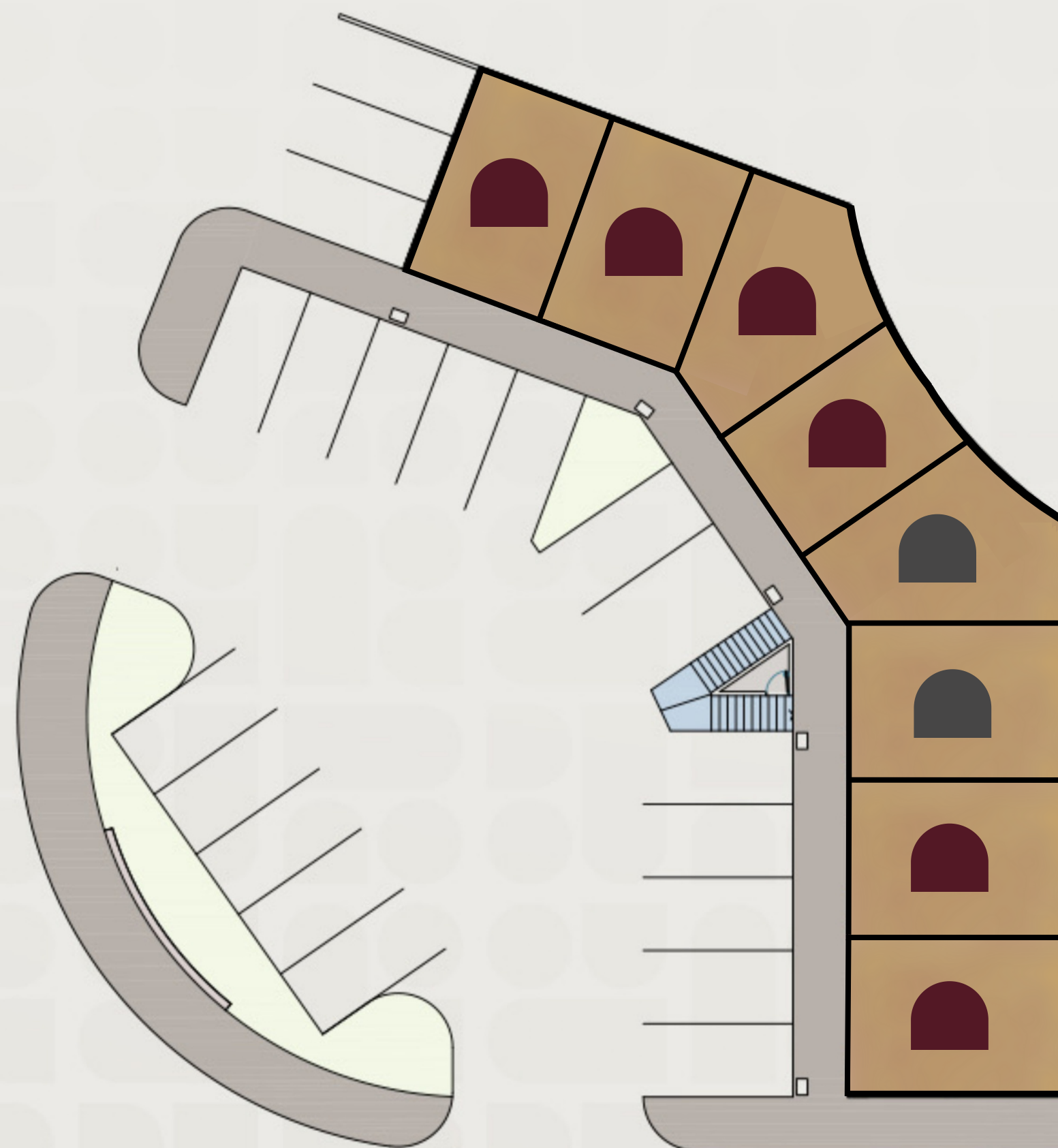
2% DE DESCUENTO

PAGO DE
CONTADO

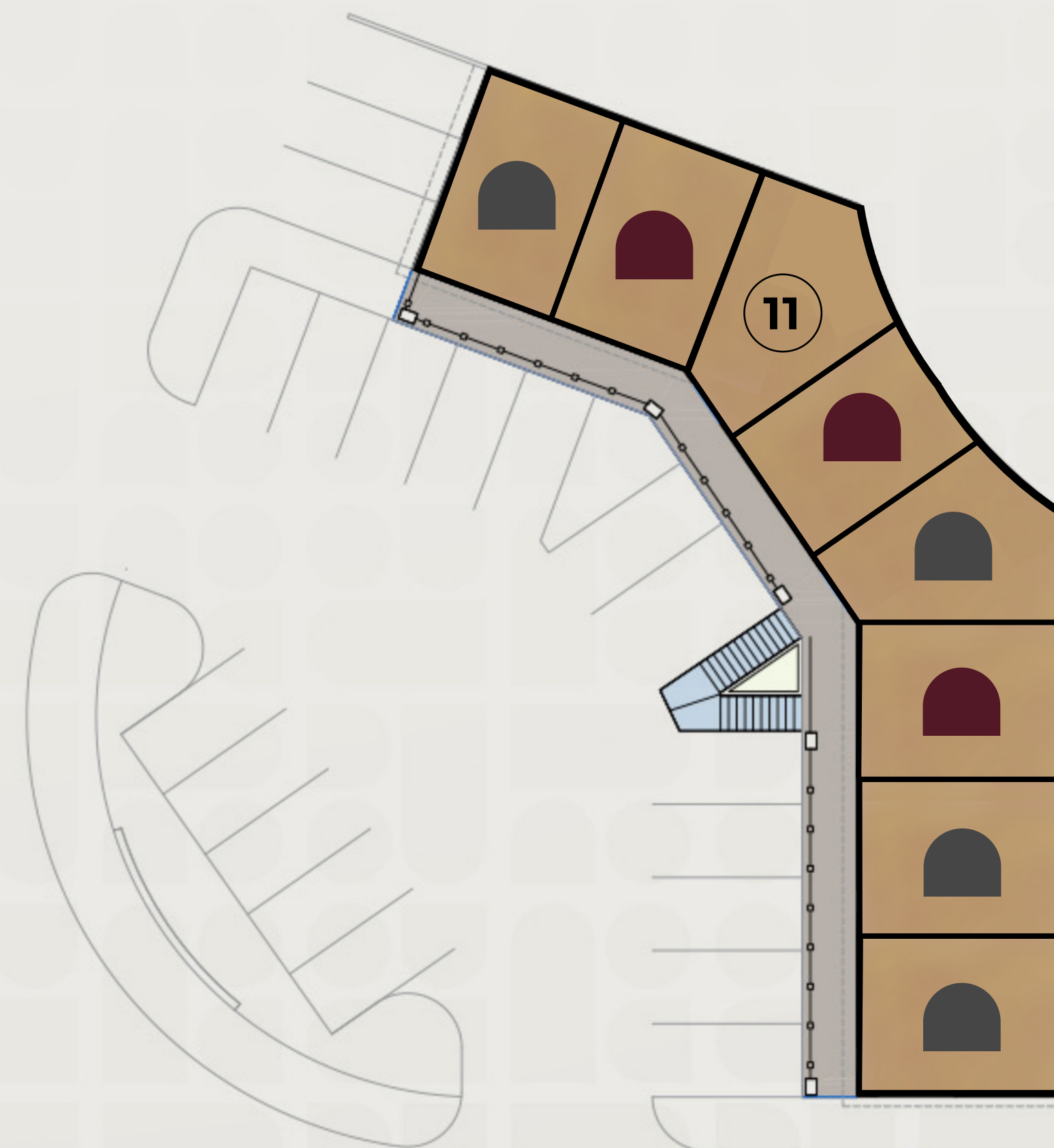
5% DE DESCUENTO

DISPONIBILIDAD

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



| APARTADOS



BANAMEX

RENALTA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

CTA. No: 701 300 000 459 2832

CLABE INTERBANCARIA: 002 060 701 345 928 320

Para apartar se necesitan \$100,000 MXN en un plazo no mayor a 48 horas.

“TRANSFORMANDO CIUDADES, CONSTRUYENDO SUEÑOS”



Desarrollado por:  **RENALTA**
GRUPO INMOBILIARIO

 **(871) 132 2138**

 **renaltamx**

 **renalta**

 **renalta.mx**

El desarrollador se reserva el derecho de cambios sin previo aviso* Imágenes ilustrativas*